

Haveforeningen Brohaven

Generalforsamling torsdag den 24. februar 2022 kl. 19 i Frederiksberghallerne, Jens Jessens Vej 20, 2000 Frederiksberg.

Referat:

Næstformand Jens Behrens, Have 53, bød velkommen da formand, Kalman Legradi, have 87, havde meldt forfald.

1. Valg af dirigent
Kirsten Bynge, have 100 blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Dirigenten anmodede om at ingen optog lyd og billeder under generalforsamlingen.

Dirigenten konstaterede fremmøde af 49 stemmeberettigede haver.

Generalforsamlingen valgte Martin have 61, Maria have 84 og Christine have 41 som stemmetællere.

2. Kommentarer til referat 2021.
Der var ingen kommentarer til referatet for 2021.

3. Bestyrelsens beretning.
Næstformand Jens Behrens, Have 53, afgav beretning da formand, Kalman Legradi, have 87, havde meldt forfald.

Velkommen til årets generalforsamling. Vi håber, at I såvel som os synes, at det er en stor glæde for os alle, at vi endelig kan samles igen under nogenlunde normale tilstande.

Denne beretning vil blive lidt kortere end normalt, da vi som optakt til behandling af indkomne forslag vil få en orientering fra kloakudvalget, som også vil prøve at besvare de spørgsmål, I måtte have.

Endnu engang hjerteligt velkommen til årets generalforsamling og en speciel velkomst skal lyde til Jens Egede Rasmussen, som sammen med sin kone Mai har overtaget have 98. Vi vil gerne byde jer begge velkommen, og vi håber, at I vil nyde jeres have og deltage i foreningens fællesarbejder, som er så vigtige for denne forening. Jens, vil I lige rejse jer op, så vi kan hilse på jer.

Og så til beretningen: Endnu engang er det en glæde for os at kunne fortælle, at der heller ikke i denne vintersæson har været nogle ubudne gæster hos os, det skulle da lige være først Malik og kort derefter Nora, men det var et kort besøg fra dem begge for de have meget travlt og skulle ligesom julemanden besøge mange steder i Danmark. De fik dog afsat enkelte spor i H/F men det ser ud til, at vi er sluppet billigt. Tak til alle jer som kommer derud engang imellem og sørger for at der er liv.

2021 var også et år hvor vi skulle slås med Corona, og det gjorde vi alle sammen på en fantastisk god måde. Bestyrelsen havde store udfordringer med, at vi gerne ville ha afholdt en GF men forsamlingsforbuddet gjorde, at det var svært for os. Vi fandt en dato midt i maj måned hvor vi håbede, at det var godt vejr. Vi fik afholdt GF takket være jer og især tak til Thomas Blæsbjerg (89), som gik rundt med mikrofonen og sørgede for at alle restriktioner blev overholdt. Det eneste gode man kan sige om vejret den dag var, at det i det mindste da ikke regnede !!!

Desværre blev bankospillet ikke til noget efter GF i maj, og grundet sygdom hos formanden er vi desværre også nødt til at aflyse i dag. Men næste gang der bliver mulighed for at spille banko, det behøver ikke være ved sommermødet men kunne være en aften i Banely, så lover vi, at der til gengæld kommer lidt flere præmier.

Vi har skrevet ud til 65 mennesker på ventelisten og fortalt dem at de skal huske at betale gebyret, og at de skal være ansat i DSB eller BD når de får tilbudt en have hos os.

Der er en ting som fylder meget, både hos os, men så sandelig også hos de af jer som ønsker at bygge nyt hus eller lign. Det er nemlig rimeligt nemt at få en intern byggetilladelse, men det er meget besværligt og ikke mindst en langsommelig proces at få KK i tale. Og vi ved at hvis man bare bygger et hus uden tilladelse fra KK, risikere man at KK kommer og beordre at man skal rive sit hus ned. Dette ved vi med sikkerhed da det er ved at ske for en haveejers i Harrestrup lige ovre på den anden side af banen. Det der besværliggør processen er brandmyndighedernes adgang til H/F.

Vi prøver at gøre, hvad vi kan for at afhjælpe situationen, og vi skal her nævne, at man ikke bare skal bygge uden en tilladelse fra KK.

Som fortalt på seneste GF har vi været i dialog med vore naboer Ankeret omkring betaling for at parkere, men der er intet nyt at berette så vi synes bare at vi skal lade tingene gå sin gang.

Der er kommet enkelte hunde ud hos os og vi har ikke fået nogen klager på nogen af dem og vores ejere har heller ikke kontaktet os, så som det ser ud nu lader vi tingene være som de er.

Vi har jo også en del bier i H/F, og det kan vi alle nyde godt af i form af den fantastiske honning som Martin (100) og Morten (37) fremstiller og sælger. Men så et lille hjertesuk: Når vi har klippet hæk (og dette må man gerne vente med til den sidste uge), så synes vi at man også gerne må begynde at slå sin græsplæne igen da det er til gene for naboerne at græsset ikke bliver slået og på det tidspunkt er der masser af mad til bierne. Vores affalds ø har fået selskab af et nyt skab som I nok har bemærket, det er et kemiskab hvori man kan stille sin brugte kemi, og når det så er ved at være fyldt så sørger vi for at det bliver tømt. Vi vil godt bede jer om ikke bare at fylde det op på en gang der skal være plads til at alle kan aflevere tomme eller halvfylde flasker eller bøtter. Denne er især rettet til dem af jer som har bil og kan komme over på genbrugsstationen på Kulbanevej, venligst tænk på hinanden. Vi vil også gerne opfordre alle til at skære kasserede papkasser i stykker før de kommer i papcontaineren, for så kan der nemlig være plads til en hel del mere. I øvrigt mener vi, at vi alle er blevet bedre til at sortere vort affald, dog er det irriterende når vi finder flere former for sten i køkkenaffald, så der er stadig plads til forbedringer.

Så går vi ned til den anden ende af haveforeningen nemlig vores kompostplads: Vi vil godt takke jer alle for at prøve at gøre det rigtigt, Mol (35), Christian (34) fortæller os hvad vi skal gøre og Peter (86) samt Morten (37) kan slet ikke lade være med at hjælpe og derfor vil vi gerne sige kæmpe tak til jer for at I har lyst til at gøre det muligt for os alle at komme af med vort grøntaffald. Det skal lige nævnes her at vi i 2021 også blev opmærksomme på planten Japansk Pileurt i H/F. Japansk Pileurt er en meget hurtigt voksende invasiv plante, som vi skal gøre alt for at identificere og prøve at holde nede.

I disse tider og i fremtiden er det vigtigt at vi lærer, både os selv og vores børn hvordan man skal gøre, så vi kan efterlade dette fantastiske sted i en ordentlig stand til vores børn og fremtiden.

Nu vi er ved dette med bekæmpelse så har vi ligesom så mange andre rotter. I dag er det sådan at hver enkelt som observerer rotter selv skal rapportere det til KK. Dette gøres lettest pr mail.

Vi har også lige en opfordring fra vores traktorførere: Der er stadig for mange haver som har buske og grene og hække som hænger ud over gangene hvilket besværliggør at kunne køre forbi: Vil I ikke være venlige at kigge på dette og få det klippet ned.

Vi er meget glade for den deltagelse som har været til vores fællesarbejdsdage og at mange af jer synes at det er hyggeligt og en god måde at møde andre i foreningen på. Vi kan kun opfordre til at alle deltager. Der er altid brug for hjælp til forskellige opgaver om ikke så bag en kage til pausen, vi elsker kage.

Gassalget: Tusinde tak til Rylle (29) for at hjælpe Kalman (87) med at få gassalget til at fungere. Vi fik sidste år i september at vide fra vort gasselskab, Viking Gas, at vi kunne bytte vores jernflasker lige over til letvægtsflasker og det var der flere af jer som benyttede sig af med god grund. I november blev Kalman så kontaktet af Viking Gas' administration som fortalte at denne handling ikke helt var efter reglerne og ville være meget dyrt for Kalman hvis ikke vi fik leveret letvægtsflaskerne tilbage. Derfor vil gassalget gerne bede dem af jer som benyttede sig af ovenstående ordning at næste gang i køber gas hos os så byt en letvægt til en jernflaske. I øvrigt vil gaspriserne stige med ca. 10% i år da både gassen og dermed også afgifterne er steget. Vi ved godt at det er meget billigere at købe gassen i Bilka, Bauhaus eller tilsvarende forretninger fordi de kører med så lave priser at det faktisk koster dem ca. 50 kr når de sælger en flaske gas. Men det de sætter til på gysterne tjener de på karrusellerne. Rylle og Kalman holder ikke gassalget kørende for fortjenestens skyld men for at dem af jer som ikke har mulighed for at køre ud for at hente gas skal have mulighed for at købe gas i foreningen, så gassalget kører i hvert fald også i 2022.

Fællesarbejder i 2022: Vi har i år et stort fællesprojekt samt et mindre som vi søger frivillige til at hjælpe med. Det store projekt er vort hegn oppe på gangen ind til have 1 som er ved at styrte sammen. Der skal et

nyt op og dette skal gerne gøres i starten af maj, det kan desværre ikke være et VR projekt da traktoren vil køre forbi der hele tiden så hvis nogen af jer vil være med i et sådant stykke arbejde så kontakt gerne Jens have 53 så vi kan få sat en dato op og en køreplan, Ole have 1 har allerede givet sit besyv med. Det mindre projekt som også gerne skal udføres i starten af maj er nye døre på vore fællestoiletter. Bestyrelsen undersøgte sidste år om der findes nogle døre med standardmål, og det gør der ikke så disse skal tilpasses og i dette projekt er Jens have 53 også tovholder så kontakt gerne Jens hvis man er interesseret. Som de fleste af jer ved så har haveforeningen 80års jubilæum næste år, Ja det er knap 4 år siden vi afholdt vort 75års jubilæum og hvilket brag af en fest det var. Alle og vi mener at alle stor som lille var med i forberedelserne til festen. Bestyrelsen er projektledere til den store fest og dermed ikke sagt at vi skal lave alt arbejdet, Nej det skal nogle af jer bl.a. være med til og vi vil snart starte en række møder op, som gerne skulle munde ud i at vi til sommerfesten vil komme med en udtalelse om hvordan vi gerne vil afholde festen. Hvis man kunne tænke sig at være med i opstartsfasen af dette projekt så kontakt gerne Kalman eller Mette Stubbær (have 89). Det skal siges at Peter (86) har meldt sig under fanerne.

Loppemarked og Æblepres er ikke med på sæsonplanen da vi ikke helt ved om det bliver til noget, dog kan siges at æblepresset vil blive til noget hvis vejret ikke driller i efteråret. Loppemarkedet er lige i skrivende stund kommet på sæsonplanen og det vil blive 2.påskedag mandag d. 18 april lige før storskrald. Vi ved ikke lige nu om det skal være som havelåge-salg eller som et fælles marked på pladsen men mere om det på hjemmesiden og ved opslag.

Her til sidst vil vi gerne takke alle som bidrager til at Brohaven er et fantastisk sted at være.

Og formanden vil godt takke vores bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde i en tid som er meget udfordrende og arbejdskrævende at arbejde og navigere i.

Og der skal selvfølgelig også siges kæmpe tak til kloakudvalget som virkelig har taget den udfordring op det har vist sig at være, og ikke bare nikker og siger ja til alt hvad de har mødt.

Stor tak til Kurt (41) for flagning og for de mange praktiske ting, som Kurt holder gang i for foreningen.

Og til allersidst så en kæmpe tak til vandholdet som laver et kæmpe stykke arbejde for os alle og så har jeg en lille bøn fra dem: Når der nu skal samles rør og dermed vand ind til os alle: Kan I alle så ikke lige sørge for at der er 1m2 plads der hvor der skal samles så de ikke river tøj og andre ting i stykker.

Skal vi ikke lige give dem og os alle en kæmpe hånd for det fantastiske arbejde som bliver lagt i Brohaven. Med disse ord stiller vi beretningen til debat.

Joanna have 77 opfordrede til at bænken ved Banely bliver malet. Joanna tilbød at stå i spidsen for et arbejdsbold.

Pierre have 7: spurgte om hjertestarteren komme i et skab i stedet for et aflåst rum?

Jens have 53 svarede at et skab til en hjertestarter ikke var indeholdt i budgettet, men henstillede til at bestyrelsen finder pengene på driftbudgettet.

Kurt have 41 spurgte om det var et opvarmet skab samt hvorvidt det kunne komme på Trygs hjemmeside når haveforeningen ikke er åben hele året?

Jens have 53 svarede at det var et opvarmet skab samt at Trygs hjemmeside havde mulighed for at angive hvornår skabet var i brug.

Aksel have 21 foreslog at loppemarkedet blev på festpladsen da det var langt mere hyggeligt.

Bestyrelsens beretning blev herefter taget til efterretning.

4. Regnskab

Kasserer Hanne Habekost, have 71, fremlagde regnskabet for 2021. Der er et lille overskud grundet fester og aktiviteter der ikke kunne afholdes.

Regnskabet blev godkendt.

5. Godkendelse af budget og fastsættelse af haveleje.

Kasserer Hanne Habekost, have 71, fremlagde forslag til budget for 2023. Budgettet var identisk med budgettet for 2022.

Budgettet blev godkendt.

Havelejen blev fastsat som uændret i forhold til 2022.

6. Indkomne forslag.

a. Forslag fra kloakudvalget (godkendt af bestyrelsen)

Jesper Mortensen have 56 fremlagde kloakudvalgets forarbejde.

Joanna have 77 spurgte om der nødvendigvis skulle etableres toilet i haven i forbindelse med kloakering?

Jens have 53 svarede at beskyttelse af drikkevand gennem kloakering var hele formålet. Dog forventes fællestoiletterne at blive tilsluttet central kloakering og bestå i en overgangsperiode.

Martin have 61 takkede for det store arbejde kloakudvalget havde udført. Samtidig henstilledes der til at der blev arbejdet på en løsning hvor vandrør bliver nedgravet i frostfri dybde da vandsjakket ikke kan forventes at kunne fortsætte i al evighed.

Kurt, have 41 spurgte om man kunne lukke af for vand ved skel?

Bygherrerådgiver Anders Clausen fra Dana Geo Consult svarede at det blev muligt.

Claus have 84 spurgte til om der måtte bygges das på grunden?

Jens have 53 svarede at kommunen skulle give byggetilladelse.

Morten, have 37 spurgte til om forbud med sivning også omfattede regnvand.

Jens have 53 svarede at det gjorde det ikke, medmindre det var forurenat.

Bygherrerådgiver Anders Clausen fra Dana Geo Consult fortalte at der kun var fire haveforeninger som Københavns Kommune havde forbudt at nedsive regnvand. Brohaven er ikke en af dem.

Stine have 51 spurgte om der også ville blive etableret fibertræk til internet i forbindelse med projektet?

Jens have 53 svarede at udbydere havde vist interesse, men fibernettets rolle er for nedadgående. Derfor skal fiber ikke koste foreningen noget.

Inge have 26 fremsatte at vi skal huske kolonihaveloven og at haverne ikke er til permanent beboelse.

Jesper have 56 fik en klapsalve fra forsamlingen for sit oplæg.

Forslag til generalforsamlingen HF Brohaven omkring kloakering

Baggrund

Det er IKKE op til generalforsamlingen at beslutte hvorvidt der skal kloakeres i H/F Brohaven, denne beslutning er allerede truffet af Københavns Kommunes borgerrepræsentation og kan ikke omgøres af H/F Brohavens generalforsamling.

Der pågår for tiden et forprojektet, som søger at frembringe en endelig indstilling til hvordan kloakeringen skal gennemføres. Forprojektets formål er at give generalforsamlingen et grundigt grundlag for at træffe beslutning om den kloakering, som H/F Brohaven vil blive pålagt at gennemføre af Københavns Kommune senest 2025.

Forprojektet søger at holde udgifterne ved denne lovpligtige kloakering så lave som muligt for den enkelte haveejer.

Bestyrelsen for HF Brohaven kan endnu ikke fremlægge et endeligt beslutningsforslag omkring hvorledes kloakeringen i HF Brohaven kan gennemføres. Kloakudvalget søger at fremlægge et endeligt forslag før generalforsamlingen 2023. Bestyrelsen forventer derfor at kunne fremlægge det endelige forslag til gennemførelse af kloakering på generalforsamlingen 2023.

Vor naboforening H/F Harrestrup forventes kloakeret i løbet af 2022. Forprojektet peger på at det vil være økonomisk fordelagtigt at gennemføre en underboring fra vendeplads i H/F Harrestrup til festplads H/F Brohaven koordineret med kloakeringen af H/F Harrestrup, dvs. at en sådan underboring tilsyneladende med stor økonomisk fordel bør gennemføres i løbet af 2022.

Kloakeringen er en grundejerpligt. Det betyder, at enhver grundejer, som er omfattet af spildevandsplanens område, som udgangspunkt er forpligtet til at følge spildevandsplanen – og dermed forpligtet til at kloakere. H/F Brohaven ligger på lejet jord, grundejeren er Banedanmark. Som grundejer er det derfor Banedanmarks pligt at sørge for, at spildevandsplanen opfyldes. Kloakering er indirekte nævnt i lejekontrakt af 31. maj 1943 med efterfølgende allonger, hvor det hedder >>Udgifterne ved eventuel anbringelse af vand-, Lys- og kraftledninger og ved disses senere fjernelse skal være Statsbanerne uvedkommende<<. Såfremt kloakeringen udføres af Banedanmark skal H/F Brohavens medlemmer derfor tilbagebetale kloakeringen via en lejestigning. H/F Brohaven er pt. forsynet med vand gennem en i overfladen anlagt vandinstallation. En sådan vandinstallation er potentielt sundhedsskadelig, da der kan opstå bl.a. Legionella bakterier med deraf følgende risiko for pådragelse af den dødelige legionærsyge. H/F Brohavens bestyrelse ønsker derfor at knytte kloakeringen sammen med et anlæg af en sundhedsmæssigt mere forsvarlig vandforsyning.

Moderniseringen af vandforsyningen påhviler ikke Banedanmark. Det er derfor naturligt for H/F Brohaven at søge at udføre et samlet projekt vedrørende kloakering og vandforsyning.

En række forhold taler imod, at kloakeringen udføres af Banedanmark:

1. Banedanmark vælger at udfordre, at kloakeringsforpligtelsen påhviler dem. Dette vil resultere i et længerevarende juridisk mellem spil, som kan risikere at gå os imod. Idet Banedanmark ikke har nogen virksomhedsmæssig interesse i kloakeringsprojektet i H/F Brohaven.
2. H/F Brohaven er udenfor kontrol af, hvilken afdragsperiode og rentesats Banedanmark vælger at benytte. Vi risikerer derfor en forklædt huslejestigning gennem høj rentesats.
3. Banedanmark har ikke samme interesse i at begrænse omkostningerne til planlægning og udførelse, som H/F Brohaven vil have. Vi risikerer derfor en fordyrelse af projektet.
4. Det er ikke umiddelbart sandsynligt at Banedanmark vil finansiere samtidig fremføring af vand og eventuelt fiber.
5. Banedanmarks kloakeringsforpligtelse vil under alle omstændigheder slutte ved lodskel for de enkelte haver. Det er ikke umiddelbart sandsynligt at Banedanmark vil finansiere anlæg indenfor lodskel

Uforpligtende for H/F Brohaven har vi, den 11. december 2020 opnået lodsejerfuldmagt fra Banedanmark til at gennemføre et sådant projekt:

11.12.2020

Lodsejerfuldmagt til anlæg af kloakering og nedgravning af vandforsyning.

Banedanmark giver hermed en lodsejerfuldmagt til, at H/F Brohaven kan anlægge kloakering og nedgravet vandforsyning på det lejede område. Samtlige omkostninger til kloakering og nedgravning af vandforsyning, samt myndighedsbehandling betales af H/F Brohaven, og er Banedanmark uvedkommende.

Fuldmagten forudsætter at H/F Brohaven opnår alle nødvendige myndighedstilladelser til gennemførelse af projektet.

Da kloakeringen som nævnt er uomgængelig stiller bestyrelsen, på baggrund af ovenstående, følgende forslag til vedtagelse på generalforsamlingen 2022:

Forslag

Generalforsamlingen i HF Brohaven pålægger, på basis af den eksisterende lodsejerfuldmagt fra Banedanmark, bestyrelsen at etablere kloakanlæg på det af HF Brohaven lejede areal idet generalforsamlingen forstår og acceptere kloakering som et vilkår. Bestyrelsen skal søge at holde udgifterne ved denne lovpligtige kloakering så lave som muligt for den enkelte haveejer.

Bestyrelsen pålægges at forelægge et endeligt projekt for generalforsamlingen snarest muligt, forventeligt ved HF Brohavens generalforsamling 2023. For at muliggøre dette bevilger generalforsamlingen projektering af gravitationsanlæg, ca. 275.000 kr.

Såfremt bestyrelsen inden forelæggelsen af det endelige projekt finder det økonomisk fordelagtigt at gennemføre en underboring af banen koordineret med kloakeringen af H/F Harrestrup bemyndiger generalforsamlingen hermed bestyrelsen til dette, herunder bemyndiges bestyrelsen til at optage byggelån til

dette formål. For haveforeningens forpligtelser, herunder byggelån, hæfter medlemmerne direkte, personligt og solidarisk, men i indbyrdes forhold Pro rata i forhold til deres fordelingstal.

Hans have 84 spurgte til definitionen til gravitationsanlæg samt fordelingstal?

Jens have 53 svarede at et gravitationsanlæg er et af tyngdedriften drevet anlæg mens et tryksat anlæg pumper spildevandet ud. Fordelingstal er 1:100.

Rikke have 84 spurgte til hvorvidt terrænforskelle i haverne havde indflydelse på placering af brønde hvis der vælges et gravitationsanlæg?

Jens have 53 svarede at det ville det i princippet, men at der næppe var frit valg uanset.

Kurt have 41 spurgte hvor underboringen af jernbanen kom samt hvorvidt der ville komme en eludgift hvis der skal pumpes?

Jens have 53 svarede at der, såfremt der kom eludgifter i forbindelse med et gravitationsanlæg, ville det blive fællesudgifter. Ved et tryksat anlæg ville eludgifterne påhvile havelejerne selv.

Claus have 84 spurgte hvorfor det var interessant at undersøge gravitationsanlæg. Er det sandsynligt at det er billigere?

Jens have 53 svarede at levetiden for et gravitationsanlæg var betydeligt længere hvorfor det af den grund kunne være billigere på langt sigt.

Michael have 64 spurgte hvad andre haveforeninger havde af erfaringer med gravitationsanlæg?

Jens have 53 svarede at et gravitationsanlæg var tilpasset topografien hvorfor man ikke kunne sammenligne direkte.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning.

b. Forslag fra bestyrelsen vedrørende brug af soundboxe i HF.

”Bestyrelsen foreslår at brugen af soundboxe udendørs og i telte skal stoppe kl. 21.00 fra søn-torsdag og kl. 23.00 fre-lørdag samt at der skrues ned for lyden når/hvis der spilles videre på disse indendørs.”

Der må kun spilles videre med lukkede vinduer og døre.

Joanna have 77 syntes det var et godt forslag, men mente der skulle bruges et andet begreb end soundbox.

Claus have 84 mente at problemet med høj musik i HF var grundet COVID. Claus var enig i forslaget, men mente at forslaget var for vidtgående. Derfor opfordrede han til at stemme nej.

Anders have 3 mente at forslaget var restriktivt. I stedet kunne bestyrelsen give advarsler til dem der ikke overholdt reglerne.

Morten have 37 mente også at forslaget kunne tolkes som et frikort til at larme inden for de angivne tidsrum.

Gordon have 47 mente at det var problematisk at der var larm til sent om natten når man skulle op på arbejde.

Thomas have 42 mente at der skulle være smidighed i reglerne.

Verner have 71 fremførte at man kunne anskaffe en ødegård i Sverige hvis man ville have fred.

Stine have 51 fortalte at der er områder i København hvor man ikke må spille til længere end kl. 20. I øvrigt bør man tale med hinanden i stedet for at opstille forbud. Derfor skal man stemme nej til forslaget.

David have 91 kommenterede at det ikke er antallet af fester der er væsentligt i forhold til om larm er et problem.

Johnny have 57 ville have afstemning om hvorvidt der skulle være en tekst eller ej. Der burde ikke være behov. Hvornår er ens advarsler nulstillet?

Peter have 86 spurgte om forslaget gjaldt larm inde i huset?

Morten have 37 nævnte at reglerne kun er nødvendige fordi nogen ikke overholder reglerne.

Martin have 61 spurgte om bestyrelsen ville trække sit forslag så forsamlingen kunne formulere et ændringsforslag?

Jens have 53 bekræftede dette.

Dirigenten gik til punkt 7 mens Anders have 3 formulerede ændringsforslag:

Ændringsforslag: Musik i haverne må ikke være til gene.

Der henstilles til at udvise godt naboskab i den anledning.

Ved gentagne klager er bestyrelsen bemyndiget til at give advarsler, med yderste konsekvens værende opsigelse af lejemålet.

Joanna have 77 bad om skriftlig afstemning.

29 stemte for. 15 imod. 1 blank.

Ændringsforslaget blev vedtaget.

7. Valg iflg. Vedtægterne.

- Kasserer Hanne Habekost, blev genvalgt for 2 år
- Bestyrelsesmedlem Maria H. Andersen, blev genvalgt for 2 år
- Bestyrelsesmedlem Jacob Teckemeier, genopstiller ikke
- Bestyrelsessuppleant Mette Stubkær blev valgt som bestyrelsesmedlem for 2 år.
- Bestyrelsessuppleant Gert Krowicki, blev genvalgt for 2 år
- Jesper Mortensen have 56 blev valgt som bestyrelsessuppleant for 1 år
- Revisor Anders Bartholdy, blev genvalgt for 2 år
- Revisorsuppleant Wibke Engels, blev genvalgt for 1 år

I forbindelse med Jacob Teckemeiers udtrædelse af bestyrelsen læste næstformanden følgende afskedsord op:

Jacob du blev valgt ind i bestyrelsen i 2014. Du har lige siden været en god arbejdskraft både i foreningen og på kontoret i BD når vi har haft brug for at opspore folk.

Jacob, du har stort set været til alle vores VR-dage og taget det ansvar som har været i dette når man sidder i bestyrelsen.

Jacob du er en af de personer som har skrevet sig ind i Brohavens historie og hvorfor kommer her:

I 2015 meddelte bestyrelsen at H/F havde fået nyt forsikringsselskab som gjorde at vi kunne få lavet en legeplads. Som nogen af jer måske kan huske så gik den legeplads vi lavede i 2012 i svamp og arealet dernede var et miserabelt syn. Vi i bestyrelsen blev så enige om at der skulle være en ordentlig legeplads til børnene. Det var besværligt at få et forsikringsselskab som ville forsikre en sådan men det lykkedes og så var vejen banet, troede vi. Bestyrelsen snakkede om hvad vi skulle og du Jacob tog den opgave på dig. Der blev indhentet tilbud og vi blev i første omgang enige om at købe en legeplads fremfor at lease en. Jacob du foreslog at vi skulle søge fonde til finansiering af legepladsen. Jacob den opgave påtog du dig også og der blev søgt om midler til højre og til venstre. Vi kan huske at vi havde mange samtaler i løbet af 2015 og sidst på året var vi ved at smide håndklædet i ringen men så kom først Nordea fonden og så FL Smidt fonden og i forvejen havde DSB Jernbanefritid doneret os penge og med disse donationer i hånden var det ikke svært for bestyrelsen at sige ja til de sidste penge så vi kunne komme i gang med arbejdet med at få en legeplads op at stå til havestart i 2016. Du gik også ind i dette arbejde med at indhente tilbud og sørge for at arbejdet kom i gang og fulgt til dørs.

Legepladsen som står dernede kostede os i øvrigt 80.000kr og vi har købt et årligt vedligehold.

Jacob vi vil godt sige dig tusinde tak for det arbejde du har gjort for foreningen samtidig med at vi håber at du stadig vil møde op til fællearbejdsdage.

Jacob vi har købt en lille present til dig.

Skal vi ikke lige give Jacob en stor hånd.

Referenten var rørt og taknemmelig.

8. Eventuelt.

Hans have 84 roste bestyrelsen og i særdeleshed kloakeringsudvalget.

Bankospil blev aflyst da det befandt sig hos formanden.

Der blev til afslutning udråbt et trefoldigt leve for Brohaven!

Godkendelse af ovenstående referat for generalforsamling i HF Brohaven 2022

Dato 8/03-2022

Klausen Lejre

Formand

Dato 9/3 - 2022

Kirsten

Dirigent