

Haveforeningen Brohaven

Generalforsamling tirsdag 17. februar 2026 kl. 19 i Frederiksberghallerne, Jens Jessens Vej 20, 2000 Frederiksberg.

Referat:

1. Næstformand Gert Krowicki, Have 73, bød velkommen.

Næstformanden bød velkommen, da formanden var sygemeldt.

2. Valg af dirigent

Jesper Mortensen, have 56/20 blev valgt til referent.

Anders Bartholdy, have 3 blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

Dirigenten konstaterede fremmøde af 52 stemmeberettigede haver.

Mette, have 51, Steen, have 47, Thor, have 95 blev valgt til stemmetællere.

3. Kommentarer til referat 2025.

Der var ingen kommentarer til referatet for 2025.

4. Formandens beretning.

Næstformand Gert Krowicki Have 73 afgav beretning.

Formandens beretning:

Beretning til GF 2025/26 revision 1.00

Velkommen til årets generalforsamling.

I årets løb er følgende medlemmer af HF Brohaven afdøde ved døden:

Ib Nettermann, have 70

Mia Beck, have 94

Ingrid Hofset, have 70

Henrik Munch Jørgensen, have 72

Hanne Habekost, have 71. Vores mangeårige bestyrelsesmedlem og kasserer Hanne Habekost afgik ved døden efter kortere tids sygdom. Hanne har gennem årene ydet en stor indsats for HF Brohaven. Hendes arbejdsindsats, skarpe vid og humor vil blive savnet i fremtiden.

Lad os alle rejse os og ved et minuts stilhed mindes de afdøde.

En speciel velkomst skal lyde til årets nye medlemmer af haveforeningen. Vil I lige rejse jer op når I nævnes, så vi kan hilse på jer.

Have 6 Louise Lydeking Nielsen
Havebytte Have 20 fra have 56 Viktoria og Jesper Mortensen
Familieoverdragelse Have 23 Maja Jerne
Havebytte Have 29 fra have 31 Bjarne og Vibeke Flintholm
Have 39 Michael M Christiansen
Have 40 Søren Vormsborg
Have 50 Carsten Skaarup
Have 54 Lars Damgaard Petersen
Have 64 Asger Reimer Larsen
Havebytte Have 74 fra have 17 Thomas Hansen og Sif S. Lundstrøm
Familieoverdragelse Have 83 Daniel Widal Nielsen

Vi vil gerne byde jer alle velkomne, og vi håber, at I vil nyde jeres have og deltage i foreningens fælles arbejde, som er så vigtige for denne forening.

Og så til beretningen:

Efter generalforsamlingen 2024/25 konstituerede bestyrelsen sig som følger: Undertegnede Jens Behrens (53) beklæder posten som formand, Næstformand Gert Krowicki (73). Kasserer Maria Dalum Møller Thomsen (84), Sekretær Jesper Mortensen (56), Bestyrelsesmedlem Mette Stubkær (89), Suppleanter Mette Sandvig (33) og Anna Heiberg (69). Revisorer Anders Bartholdy (3) og Gitte Hansson (76), Revisorsuppleant Wibke Engels (23).

Det har været et lidt dramatisk år for foreningen, ikke mindst på baggrund af at BaneDanmark havde valgt at opsigte lejeaftale med os uden misligholdelse fra vores side. BaneDanmark valgte efterfølgende at trække opsigelsen tilbage og er i stedet gået i forhandlinger med os om fremtidige ændringer i areallejeaftalen. Bestyrelsen fandt det derfor **IKKE** nødvendigt at indkalde sommermødet som ekstraordinær generalforsamling.

Forhandlingerne med Banedanmark pågår stadig. Resume af foreløbigt forhandlingsresultat:

Banedanmark har tilbudt os at udvide arealet med kompostplads og "skov" uden yderligere beregning.

Nettolejebelagtareal	å 20 Kr.	36.456 m ²
Skovareal og adgangsvej	å 0 Kr.	12.044 m ²
Bruttoareal i alt		48.500 m ²

Dog udestår afklaring af ejendomsskatter vedrørende de ekstra 12.000 m².

Vi har forhandlet os frem til et havelejeniveau, som er på linje med hvad der betales for kolonihaver beliggende på kommunalt ejet grund i Københavns kommune, hvilket indebærer en stigning i areallejen fra de nuværende 4,55 kr./m² til 20,00 kr./m² over en 5-årig periode

	Haveleje/m2	Stiger til	Stigning	Gnmsnt m2	Haveleje	i % af nuværende
2025	4,55			352	6.234,00	
1. januar 2026		7,64	3,09		1.087,85	7.321,85 117%
1. juli 2026		10,73	6,18		2.175,71	8.409,71 135%
1. juli 2027		13,82	9,27		3.263,56	9.497,56 152%
1. juli 2028		16,91	12,36		4.351,42	10.585,42 170%
1. juli 2029		20,00	15,45		5.439,27	11.673,27 187%

Når man kigger på ovenstående haveleje, skal man erindre, at kloakering indenfor de nærmeste år forventes at lægge yderligere minimum 800,00 kr./måned oveni de viste havelejer.

Banedanmark er villige til at meddele os 30 års uopsigelighed, hvilket er nødvendigt for vores kloakering. Imidlertid skal Banedanmark desværre have tilladelse fra Finansudvalget til at meddele uopsigelighed udover 10 år, så vi er blevet en sagsakt i Finansudvalget, behandlingstiden er uklar.

Der er stadig en række knaster i aftalen mellem os og Banedanmark, bl.a. kræver Banedanmark et minimum for lejeforøgelse på 2% årligt uanset forbrugerprisindekset, hvilket vi finder dybt useriøst. Som et kuriosum kan nævnes, at Banedanmark ønsker at skulle godkende eventuel træfældning i haveforeningen. Hvorom alting er: Vi forhandler videre i hvad vi opfatter som en konstruktiv atmosfære og håber at kunne fremlægge det endelige forhandlingsresultat på årets sommermøde.

På baggrund af Banedanmarks opsigelse af vores lejekontrakt og efterfølgende usikkerhed om areallejen har havesalget været sat på pause siden nytår 2024/2025. Den 1. august blev afstanden mellem os og Banedanmark bedømt til at være på et niveau, hvor bestyrelsen i HF Brohaven følte, at det var muligt at genoptage havesalget.

Der har heldigvis ikke været ubudne gæster hos os siden sidste generalforsamling. Bemærk venligst at de seneste indbrud har været fokuseret på elektrisk håndværktøj. Det er derfor en god ide ikke at opbevare sådant værktøj alt for synligt udenfor sæsonen.

Vi har skrevet ud til 65 mennesker på ventelisten og fortalt dem, at de skal huske at betale gebyret, og at de skal være ansat i DSB eller Banedanmark når de får tilbudt en have hos os.

Omkring byggetilladelser er situationen desværre uændret siden årets generalforsamling, vi repeterer:

Det er relativt enkelt at få en intern byggetilladelse, men det er meget besværligt og ikke mindst en langsommelig proces at få Københavns Kommune i tale. Og vi ved, at hvis man bare bygger et hus uden tilladelse fra Københavns Kommune, risikerer man, at Københavns Kommune kommer og beordrer, at man skal rive sit hus ned. Vi prøver at gøre, hvad vi kan for at afhjælpe situationen, og vi skal stærkt opfordre til, at man ikke bygger uden en tilladelse fra Københavns Kommune. Vi vil som forening ikke kunne hjælpe, hvis der bygges uden en sådan tilladelse fra Københavns Kommune.

Hovedproblemet omkring byggetilladelser er stadig beredskabets adgang til området. Problematikken omkring byggetilladelser gør, at vi ikke på nuværende tidspunkt kan se en løsning på lovliggørelse af eksisterende byggeri i HF Brohaven.

Vi har på generalforsamlingen 2024 introduceret et regelsæt for varmepumper i HF Brohaven. Da dette synes at være gået hen over hovedet på nogle af vores medlemmer skal vi også her repetere: I en kolonihave kan du ikke bare installere en varmepumpe. Der er nemlig særlige krav til opvarmede rum. De skal som regel opfylde kravene om rumhøjde og tæthed til et beboelsesrum og isoleres derefter, før du må installere en

varmepumpe. Hvis du allerede har en byggetilladelse for dit kolonihavehus, er denne sandsynligvis godkendt efter de regler og krav, der gælder 'uopvarmet bygning'. Hvis du så senere beslutter at opvarme den, f.eks. ved installation af en varmepumpe, er der tale om en markant ændring af bygningens type og formål – og det kræver, at du i princippet søger byggetilladelse på ny, som var der tale om en ny bygning. Forhold omkring byggetilladelser er et forhold mellem den enkelte havelejer og Københavns kommune og er bestyrelsen i HF Brohaven uvedkommende. **Vi har dog administrativt indført et krav om at varmepumper ikke må opsættes i haverne uden forudgående tilladelse fra bestyrelsen ligesom varmepumpen maksimalt må støje 35 dB ved havens lodskel**, hvilket er i overensstemmelse med bygningsreglementet. HF Brohavens regler for opsætning af varmepumper findes på hjemmesiden sammen med andre regler for byggeri i foreningen.

Med hensyn til kloakeringen er det aftalt, at Banedanmark vil anmode finansudvalget om tilladelse til at indgå en kontrakt med HF Brohaven med 30 års uopsigelighed, dette af hensyn til vores mulighed for at gennemføre kloakeringen. En 30 års uopsigelighed burde gøre det muligt for os at opnå den bankfinansiering, som blev negativt påvirket af Banedanmarks opsigelse af vores lejeaftale.

Kurt Aanæs (41) har længe været hovedmand i udførelsen af mange af de praktiske opgaver, som er nødvendige for at holde foreningen i gang. En række andre medlemmer af foreningen har hjulpet Kurt og har også, bl.a. i forbindelse med VR-dage, løst dele af opgaverne. Det er lykkedes at samle en gruppe af frivillige, som mere formelt søger at løse opgaverne omkring flismaskinen, traktorerne, alle traktorvognene, de manuelle træk/skubbe vogne, organisering af kreaturvognen, batterirummet og værkstedet samt påfyldning af diesel og benzin i løbet af sæsonen. En stor tak til værkstedssjakket Kurt Aanæs (41), Thor Krogaard (95), Stig Christensen (78) og Peter Rolnæs (86) for dette store bidrag til foreningens ve og vel.

Cykling Forbudt! Der eksisterer et generelt forbud mod cykling i foreningen 1. april til 30. september. Undtaget herfra enkelte medlemmer, som på grund af gangbesvær har tilladelse fra bestyrelsen til at cykle. Derudover har vi aftalt at ladcykler må fremføres I SKRIDTGANG, da disse er vanskelige at trække. Vi har desværre igen, igen i den forløbne sæson set mange eksempler på overtrædelse af disse aftaler. Vi skal stærkt opfordre til, at dette ophører. En ladcykel, som fremføres med 15-20 kilometer i timen, er livsfarlig for løse småbørn på foreningens stier.

Vi kan alle nyde godt af den fantastiske honning som Martin (100) og Morten (37) fremstiller og sælger. Men så et lille hjertesuk: Når vi har klippet hæk (og dette må man gerne vente med til den sidste uge), så synes vi, at man også gerne må begynde at slå sin græsplæne igen, da det er til gene for naboerne at græsset ikke bliver slået og på det tidspunkt er der masser af mad til bierne.

Vi vil i lighed med tidligere år gerne opfordre alle til at skære kasserede papkasser i stykker før de kommer i papcontaineren, for så kan der nemlig være plads til en hel del mere. I øvrigt mener vi, at vi alle er blevet bedre til at sortere vort affald, dog er det irriterende når vi finder flere former for plastik og sten i køkkenaffald, så der er stadig plads til forbedringer.

Om vores kompostplads: Vi vil godt takke jer alle for at prøve at gøre det rigtigt, Mol (35), Christian (34) fortæller os, hvad vi skal gøre og Peter (86) samt Morten (37) kan slet ikke lade være med at hjælpe og derfor vil vi gerne sige kæmpe tak til jer for, at I har lyst til at gøre det muligt for os alle at komme af med vort grøntaffald.

Vi har stadig planten Japansk Pileurt i H/F Brohaven. Japansk Pileurt er en meget hurtigt voksende invasiv plante, som vi skal gøre alt for at identificere og prøve at holde nede. I disse tider og i fremtiden er det vigtigt at vi lærer, både os selv og vores børn, hvordan man skal gøre, så vi kan efterlade dette fantastiske sted i en ordentlig stand til vores børn og fremtiden. Nu vi er ved dette med bekæmpelse, så har vi, ligesom så mange andre, rotter. I dag er det sådan, at hver enkelt, som observerer rotter, selv skal rapportere det til Københavns Kommune. På kommunens hjemmeside er der en speciel formular man udfylder. Den findes på kk.dk, under "borger", derefter "affald og miljø".

Stor tak til vores traktorførere, som har sørget for foreningens tunge transporter. Vi har også en opfordring fra vores traktorførere: Der er stadig for mange haver, som har buske, grene og hække, som hænger ud over gangene, hvilket besværliggør traktorkørslen: Vil I ikke være venlige at få det klippet ned.

Apropos traktorkørsel: Der er i sæsonen kommet et relativt lille beløb ind som afregning af kørsel. Vi skal bede vore medlemmer (og vore traktorførere) være opmærksomme på, at der skal indbetales 100,00 kr. for en privat transport udført med vore traktorer. Der skal naturligvis ikke betales for kørsel udført for foreningen.

Vi er meget glade for den deltagelse, som der har været til vores fælles arbejdsdage og at mange af jer synes, at det er hyggeligt og en god måde at møde andre i foreningen på. Vi kan kun opfordre alle til at deltage. Der er altid brug for hjælp til forskellige opgaver og ikke alle er lige fysisk krævende.

Gassalget: Claus Thomsen (84) har varetaget gassalget i den forgangne sæson. Tusinde tak til Claus for at få gassalget til at fungere i 2025. Claus vil også i den kommende sæson sørge for gassalget, stor tak for det. Gassalget har også været under angreb fra LEA på vegne af Bandedanmark. Vi har dog opnået en afgørelse hvor gassalget kan fortsætte, hvilket glæder os meget.

Fælles arbejde i 2026: Vi har i år et mindre projekt, som ikke lykkedes i sidste sæson. Projektet skal gerne udføres i starten af maj. Der er tale om nye døre på vore fællestoiletter. Gert (73) er tovholder i dette projekt, så kontakt gerne Gert (73), hvis du har mulighed for at hjælpe.

Foreningen har en god og lang tradition for at holde fester. Stor tak til Jesper Mortensen (20), Mette Stubkær (89) og Peter Rolnæs (86), som var tovholdere i fester og teltopsætning. Også tusind tak til alle jer, som deltog i foreningens fester – Sankt Hans, Sommerfest, Høstfest som alle var var hyggelige begivenheder som mange deltog i. Vi håber, at vi får endnu en sæson med hyggelige fællesarrangementer og at endnu flere af jer får lyst til at deltage.

Årets børnedag måtte desværre aflyses, da der ikke var nogle tilmeldte overhovedet. Vi søger nye frivillige til at arrangere dagen, da de nuværende arrangører ikke længere har børn i den relevante aldersgruppe. Den nuværende gruppe af arrangører er på vej ud, så vi søger nye medlemmer til at arrangere børnedagen. Den gamle gruppe vil naturligvis stå til rådighed for spørgsmål i forbindelse med arrangementet, men hvis der ikke kan sammensættes en ny gruppe, vil årets børnedag desværre ikke kunne gennemføres. Kontakt venligst bestyrelsen hvis du er kandidat til gruppen.

Loppemarked er ikke medtaget på sæsonplanen, da vi ikke helt ved, om det bliver til noget. Hvis der er ildsjæle, som ønsker at organisere loppemarked, må I endelig henvende jer til bestyrelsen.

Æblepres bliver til noget – vi plejer at mødes uanset vejret. Det skal dog lige siges at de foregående mange år, har vejret været fint.

En speciel tak for ekstraordinær indsats for H/F skal lyde til følgende:

Thor Krogaard (95) har været tovholder på vedligeholdet af traktorer og flishugger. Stor tak for dette.

Stor tak til toiletgruppen for at holde vores toiletter i tip-top rengjort stand hele sæsonen igennem. Stort at dette har været muligt gennem frivilligt arbejde. Det er heldigvis lykkedes at samle et hold på 13 personer til at deltage i rengøringen den kommende sæson således at deltagerne klarer renholdelsen med 2 rengøringsdage hver. Mette Stubkær (89) er tovholder på opgaven.

Mange har sørget for at holde vores fælles græsplæner slåede, stor tak til alle for indsatsen. Bestyrelsen opfordrer til at alle, der har lyst, går forbi og slår græsset. Vi vil dog gerne høre om der i forsamlingen er en person, der vil påtage sig det overordnede ansvar for at plænerne er slåede, dvs. en person, som vil agere bagstopper hvis den frivillige klipning udebliver i længere tid.

Stor tak til Kurt Aanæs (41) for flagning og for de mange praktiske ting, som Kurt holder gang i for foreningen. Også en stor tak til Kurt for at holde styr på værkstedsbygningerne.

Her til sidst vil vi gerne takke alle, som bidrager til, at Brohaven er et fantastisk sted at være. Og formanden vil gerne takke vores bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde i en tid, som er meget udfordrende og arbejdskrævende at arbejde og navigere i.

Og til allersidst så en kæmpe tak til vandsjakket Thomas Hansen (74), Kurt Aanæs (41), Thomas Blæsbjerg (89), Marianne og Erik (92), Steen Eriksen (47), Bjarne Flintholm (31), Leif Pagh (18), William Folkmann (90) og Allan Sandvad Bitch (36) som laver et stort stykke arbejde for os alle. Vandsjakket kommer i aktion igen i den kommende sæson. Som nævnt er det vores håb at de fornyede aftaler med Banedanmark vil bringe helårsvand, men indtil da må vandsjakket stadig holde for, vi sætter stor pris på jeres indsats.

Lad os også give de energiske personer, der yder en indsats til foreningens opretholdelse og drift, en kæmpe hånd for det fantastiske arbejde, som bliver lagt i Brohaven.

Med disse ord stiller vi beretningen til debat.

P.b.v.

Jens Behrens (53)

Formand HF Brohaven

Spørgsmål og kommentarer til formandens beretning:

Peter, Have 86: Har bestyrelsen en ide om, hvor mange udskiftninger vi har haft de 2-3 sidste sæsoner?

Gert: Vi har ikke et endeligt tal for hvor mange haver, der har skiftet ejere, men generelt er det drejer som en del, men det nøjagtige tal fremgår af generalforsamlingsreferaterne.

Havesalget har dog – efter igangsættelsen af salget igen – været meget trægt.

Jacob, have 96: Har sæsonplanen været udsendt?

Gert: Gert har fået den, og den bliver lagt på hjemmesiden, den vil også blive sat op i udhængsskabet ved indgangen, som vi plejer.

Thor, Have 95: Er der nogen tanker om de nye arealer?

Gert: Nej, de må ikke bebygges, for så skal vi betale leje af arealet.

Steen, have 47: Skal fældningspligten også gælde træer mod banen?

Gælder bebyggelseskravet på kompostarealet også for det hus, der ligger der?

Gert: Det er kun træer på arealerne, Ja, det gælder også det hus, som nu er blevet foreningens problem.

Peter, have 57: Sige noget om at ombygge på eksisterende sokkel.

Gert: Det er korrekt – 1:1 udskiftning er lovligt. En opbygning af et nyt hus på den eksisterende sokkel – altså samme størrelse hus. Det betragter kommunen som en renovering ikke som en nybygning.

5. Regnskab

Maria fremlagde regnskabet for 2025.

Karsten, have 50: Hvad er udgifterne til advokat?

Maria: Det er 25.208,34kr.

Regnskabet er udsendt som en del af det materiale, som er en del af indkaldelsen til generalforsamlingen.

Regnskabet er hermed taget til efterretning.

6. Godkendelse af budget, herunder fastsættelse af haveleje

Budget for 2026, herunder fastsættelse af haveleje.

Gert: De procentuelle tal i højre side er at vi betaler 100% nu, og de 117% er altså en stigning på 17%.

Mette: Der er i budgettet til afhentning af storskrald, men det får vi ikke i fremtiden.

Maria: De poster, der er i budgettet nu, bliver opdateret senere – men da måden budgettet skal laves på, i fremtiden bliver revideret, når den nye lejeaftale er underskrevet.

Morten, have 35: Er havelejen steget i de seneste 34 år?

Mette: Der er to tillæg fra 1974 og 1984. Men ellers er havelejen ikke steget væsentligt i de sidste mange år.

Inge have 26: Den stigning, der er lagt op til, så er den forventede stigning ret lille. Tak til bestyrelsen.

Generalforsamlingen ønskede en gennemgang af stigningerne, som beskrevet i budgettet.

Anders gennemgik skemaet med lejeforhøjelser.

Tallene i skemaet er kun lejeafgiften til Banedanmark – de yderligere udgifter vand, fester, vedligehold m.v. er ikke vist i skemaet.

Marianne, have 52: Stiger havelejen også uden en underskrevet aftale?

Maria: Nej, når aftalen ikke er underskrevet, kommer der ingen lejestigning.

Mette: Er indfasningsperioden altid 5 år?

Maria: Ja, fra aftalen er underskrevet, og 5 år frem bliver den nye leje indfaset.

Claus, have 84: Hvis aftalen bliver underskrevet i foråret, vil vi så få en stigning ved sommerlejen?

Maria: Ja, når aftalen er underskrevet, vil den nye leje blive indfaset.

Kurt, have 41: Kan vi få en aftale uden et aktstykke?

Maria: ja, aktstykket gælder kun kloakering, aftalen i sig selv, indeholder en uopsigelighed på 10 år fra det tidspunkt, hvor aftalen bliver godkendt.

Budgettet blev godkendt uden yderligere kommentarer.

7. Indkomne forslag.

Forslag 1

Vedtægterne ændres fra

e) Hække ud til foreningens gange må ikke være højere end 1,10 m. Klipping af hækkene foretages af haveejerne selv 2 gange årligt. Tidspunkterne meddeles ved opslag i udhængsskabet forud for hver klipping.

Til

e) Hække ud til foreningens gange må ikke være højere end 1,10 m. Klipping af hækkene foretages af haveejerne selv. Tidspunktet meddeles ved opslag i Sæsonplanen forud for hver klipping.

Forslaget blev vedtaget.

Karsten, have 50: Tager klippetidspunktet forhold til redebygning?

Bestyrelsen: Ja, så vidt som muligt.

Arne, have 101: Arne gjorde opmærksom på at nogle fugle først bygger rede i efteråret.

Forslag 2

Vedtægterne ændres fra

k) Fra 1. maj til og med 15. september må maskiner benyttes lørdage og søndage fra kl. 09.00 – 15.00, dog med en frokostpause fra kl. 12.00 – 13.00.

Til

Forslag til ny ordlyd til punkt k): Fra 1. maj til og med 15. september må maskiner benyttes lørdage, søndage samt helligdage i tidsrummet kl. 09.00 – 15.00 uden pause.

Thomas, have 74: Der skal stille forslag ændres så "Uden pause" fjernes?

Steen, have 47: Man kan ikke ændre et forslag på generalforsamlingen.

Thor, have 95: Hvorfor er der kommet "Helligdage" ind i forslaget?

Viktorija, have 20: Det oprindelige forslag indeholder "Helligdage" derfor er de med.

Claus, have 84: Trak et modforslag tilbage.

Kurt, have 41: Kurt vil gerne bevare frokosten.

Efter pausen kom forslaget til genafstemning:

For: 39 ud af 52 – Mod: 12 ud af 52.

Forslaget er vedtaget ved håndsoprækning.

8. Valg iflg. Vedtægterne.

- Formand Jens Behrens	Ikke på valg.
- Bestyrelsesmedlem Gert Krowicki	Ikke på valg.
- Bestyrelsesmedlem Jesper Mortensen	Ikke på valg.
- Kasserer Maria Dalum Møller Thomsen	Modtager valg: Valgt
- Bestyrelsesmedlem Mette Stubkær	Modtager genvalg for 2 år: Valgt
Suppleant 1 - Anna Heiberg	Modtager genvalg for 2 år: Valgt
Suppleant 2 – Mette Sandvig, have 33	Ikke på valg.
- Revisor Anders Bartholdy	Modtager genvalg for 2 år: Valgt
- Revisor Gitte Hansson	Ikke på valg.
- Revisorsuppleant – Wiebke Kaels (fraflyttet haven)	Arne, Have 101

De opstillede kandidater blev valgt ved akklamation.

9. Eventuelt

Inge, have 26: Inge opfordrer til mere natur i haveforeningen, alle er velkomne i have 26 til inspiration.

Flere spørgsmål om kloakprojektet.

- Jesper, have 88: Husk at indregne restlevetid i det kloakstik, som er etableret.

Noteret.

- Spørgsmål om vi stadig skal være kloakeret inden udgangen af 2027?

Københavns kommune er selv forsinket med deres egen udrulning, og Brohaven ligger i den sidste fjerdedel af haveforeninger, der skal kloakeres – bestyrelsen følger sagen.

- Jakob, have 96: Forudsætter en samlet lovliggørelse af haveforeningen stadig beredskabets adgang?

Ja, den samlede godkendelse bygger stadig på 3 ting – Beredskabets adgang til og færden på arealet, brandsikring og kloakering.

10. Afslutning

Gert, have 73, takkede dirigent og referent for indsatsen og forsamlingen for god ro og orden.

Der blev til afslutning udråbt et trefoldigt leve for Brohaven!

Godkendelse af ovenstående referat for generalforsamling i HF Brohaven 2024

Dato /

Dato /

Formand

Dirigent

8. Valg iflg. Vedtægterne.

- Formand Jens Behrens	Ikke på valg.
- Bestyrelsesmedlem Gert Krowicki	Ikke på valg.
- Bestyrelsesmedlem Jesper Mortensen	Ikke på valg.
- Kasserer Maria Dalum Møller Thomsen	Modtager valg: Valgt
- Bestyrelsesmedlem Mette Stubkær	Modtager genvalg for 2 år: Valgt
Suppleant 1 - Anna Heiberg	Modtager genvalg for 2 år: Valgt
Suppleant 2 - Mette Sandvig, have 33	Ikke på valg.
- Revisor Anders Bartholdy	Modtager genvalg for 2 år: Valgt
- Revisor Gitte Hansson	Ikke på valg.
- Revisorsuppleant - Wiebke Kaelis (fracflyttet haven)	Arne, Have 101

De opstillede kandidater blev valgt ved akklamation.

9. Eventuelt

Inge, have 26: Inge opfordrer til mere natur i haveforeningen, alle er velkomne i have 26 til inspiration.

Flere spørgsmål om kloakprojektet.

- Jesper, have 88: Husk at indregne restlevetid i det kloakstik, som er etableret.

Noteret.

- Spørgsmål om vi stadig skal være kloakeret inden udgangen af 2027?

Københavns kommune er selv forsinket med deres egen udrulning, og Brohaven ligger i den sidste fjerdedel af haveforeninger, der skal kloakeres - bestyrelsen følger sagen.

- Jakob, have 96: Forudsætter en samlet lovliggørelse af haveforeningen stadig beredskabets adgang?

Ja, den samlede godkendelse bygger stadig på 3 ting - Beredskabets adgang til og færden på arealet, brandsikring og kloakering.


10. Afslutning

Gert, have 73, takkede dirigent og referent for indsatsen og forsamlingen for god ro og orden.

Der blev til afslutning udråbt et trefoldigt leve for Brohaven!

Godkendelse af ovenstående referat for generalforsamling i HF Brohaven 2024

Dato / 26/2-25



Formand

Dato / 24/2-26



Dirigent